

KSIĄŻENICE - DOM

BUDYNEK 2



DANE PODSTAWOWE

POWIERZCHNIA	186,59 m ²
LICZBA POKOI	5
RODZAJ ZABUDOWY	dom jednorodzinny
STAN WYKOŃCZENIA	deweloperski
RYNEK	pierwotny
CZYNSZ	brak
OGRZEWANIE	podłogowe (pompa ciepła)
MIEJSCE PARKINGOWE	garaż w bryle budynku
GOSPODAROWANIE NIECZYSTOŚCIAMI	szambo
UJĘCIE WODY	doprowadzona woda miejska
INNE UDOGODNIENIA	● rekuperacja, ● panele fotowoltaiczne, ● możliwość wstawienia kominka, ● brama wjazdowa z napędem, ● strych użytkowy

SZCZEGÓŁY BUDYNKU

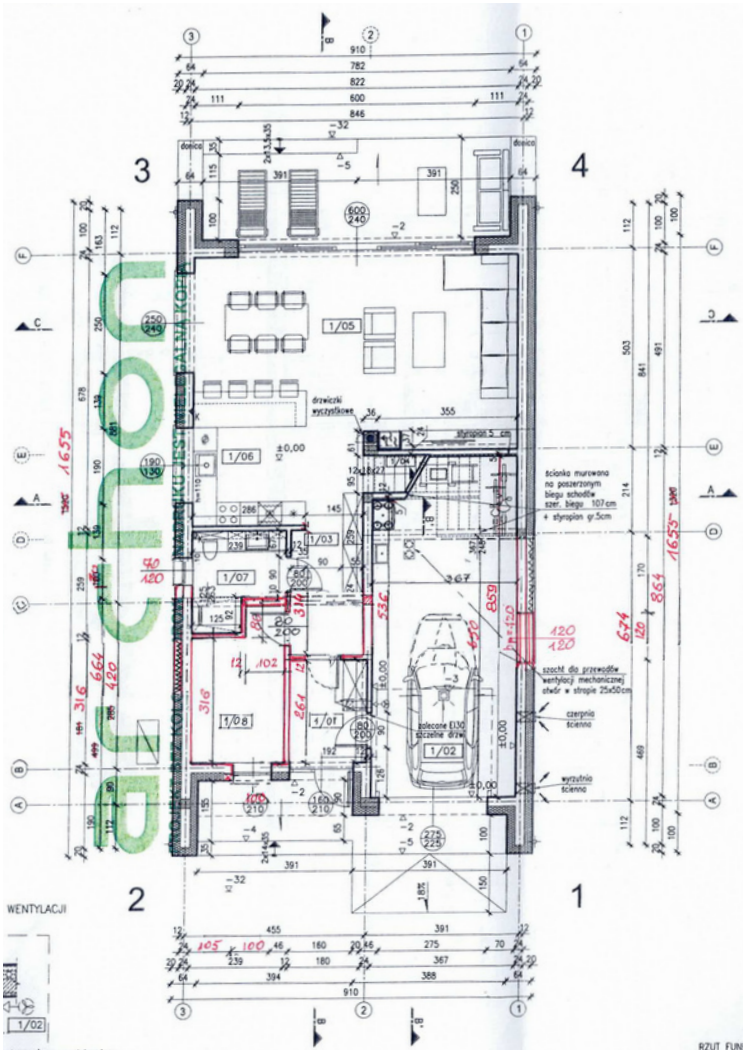
ROK BUDOWY	2025
MATERIAŁY	pustak ceramiczny
OKNA	plastikowe
POKRYCIE DACHU	dachówka
PODJAZD	do uzgodnienia

SZCZEGÓŁY DZIAŁKI

POWIERZCHNIA	1 691 m ²
OGRODZENIE	panele 3D
DOJAZD	utwardzony
MEDIA	prąd, woda

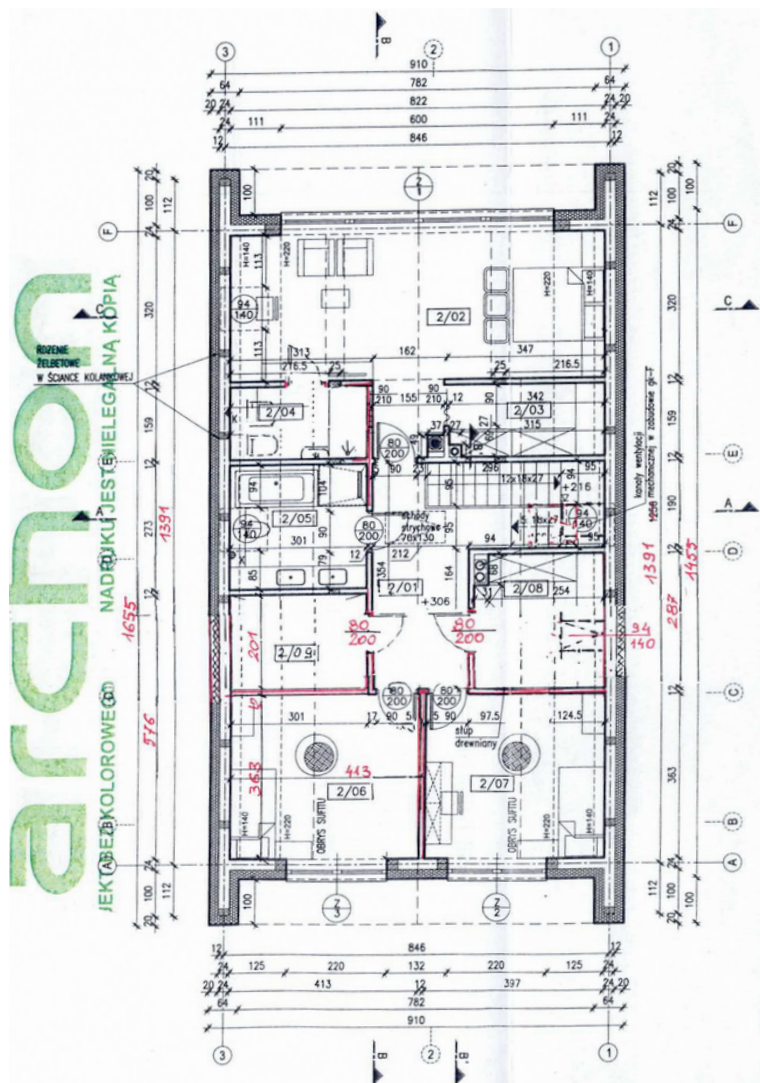
RZUTY

PARTER



NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA
1/01	WIATROŁAP	4,84 m ²
1/02	GARAŻ	27,25 m ²
1/03	HOL	8,09 m ²
1/04	KLATKA SCHODOWA	5,41 m ²
1/05	SALON	38,01 m ²
1/06	KUCHNIA	7,04 m ²
1/07	ŁAZIENKA	4,94 m ²
1/08	GABINET	8,11 m ²
	RAZEM	103,69 m ²

PIĘTRO



NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA
2/01	HOL	10,13 m ²
2/02	POKÓJ	24,17 m ²
2/03	GARDEROBA	4,18 m ²
2/04	ŁAZIENKA	3,60 m ²
2/05	ŁAZIENKA	6,25 m ²
2/06	POKÓJ	12,33 m ²
2/07	POKÓJ	11,79 m ²
2/08	POM. GOSP.	5,89 m ²
2/09	GARDEROBA	4,56 m ²
	RAZEM	82,90 m ²

Szanowni Państwo,

Firma Paulina Gertner-Judka Nowe Progi pobiera prowizję wyłącznie od strony, którą reprezentuje i z którą zawiera umowę pośrednictwa.

- W przypadku **sprzedaży** nieruchomości prowizję opłaca **sprzedający**.
- **Wyjątek** stanowi sytuacja, gdy **kupujący** jest już klientem poszukującym naszej firmy i w ramach zawartej wcześniej umowy to właśnie jemu została zaoferowana dana nieruchomość.

W pozostałych przypadkach **pośrednik** działa w imieniu **sprzedającego**, a **kupujący**, który nie jest klientem firmy, nie ponosi żadnych kosztów związanych z prowizją.

 KSIĄŻENICE



PAULINA GERTNER-JUDKA
NOWE PROGI

 668 423 079
www.noweprogi.pl